

Votre conseiller : Kevin OLLIVIER  
**OLLIVIER IMMOBILIER**  
128 Bis boulevard de Creteil  
94100 ST MAUR DES FOSSES  
kevin.ollivier@ollivierimmobilier.com  
Tél : 09.83.90.79.63  
Tél : 06 58 94 61 92  
www.ollivierimmobilier.com

## A LOUER ENTREPÔT



### REFERENCE

Référence : **5114**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **2 769 € HC**

Loyer annuel : **33 228 € HC**

Loyer annuel : **114,98 € HC/m<sup>2</sup>**

Dépôt de garantie : **8 307 €**

Honoraires : **9 968,40 € HT**

Charges mensuelles : **562,89 €/mois**

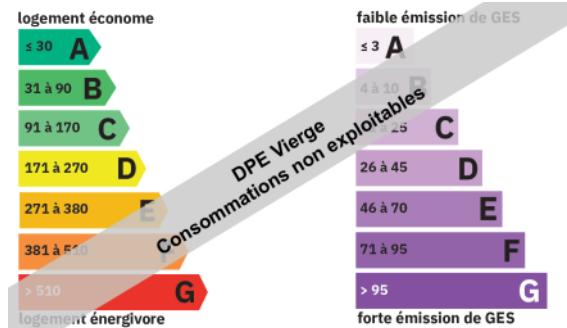
Charges annuelles : **23,37 €/m<sup>2</sup>**

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **5 053 €/an**

Taxe foncière : **17,48 €/m<sup>2</sup>/an**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

[VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET](#)



